# Begleitinformationen zur Bund-Länder-Städtebauförderung

**Land:**

**Programmjahr:**

**Programmbereich:** ☐ **Städtebauliche Sanierung und Entwicklung**[1]
☐ **Soziale Stadt**[1]
☐ **Städtebaulicher Denkmalschutz**[1]
☐ **Stadtumbau Ost**[1] (Ergänzungsblatt beifügen)

**Neuaufnahme**[1] ☐ **Fortführung**[1] ☐

## 1. Gemeindebezogene Angaben

**1.1.** Name der Gemeinde: Kreis:

Gemeindekennziffer: Einwohnerzahl:

**1.2.** Lage der Gemeinde im Raum[2]
(innerhalb/ außerhalb der Schwerpunkträume nach den Raumordnungsprogrammen, Gemeinde/Gemeindeteil ist selbst Schwerpunkt nach den Raumordnungsprogrammen, Übersichtsplan beifügen, Karte mit eingetragenen Gebietsgrenzen)

**1.3.** Zentralität[2] (z.B. Oberzentrum, Mittelzenrum und Zuordnung zu zentralen Orten)

## 2. Maßnahmebezogene Angaben

**2.1.** Kurzbezeichnung der Maßnahme

**2.2.** Lage des Fördergebietes[2]
(Bitte Zutreffendes ankreuzen, Mehrfachnennung möglich)
Kennziffer Fördergebiet: (falls bekannt)

- Ortskern des Hauptortes in der Gemeinde ☐
- Innenstadt ☐
- innenstadtnahes Gebiet ☐
- Ortskern eines Ortsteiles ☐
- Randlage ☐
- Sonstiges ☐
- ganze Gemeinde (nur Stadtumbau Ost) ☐

**2.3.** Größe/Umfang des[3]

- Untersuchungsgebietes ..... ha
- förmlich oder durch Beschluss festgelegten Gebietes/Bereiches ..... ha
- Ersatz- und Ergänzungsgebietes (§ 142 Abs. 2 BauGB) oder Anpassungsgebietes (§170 BauGB) ..... ha
- auf Grund des Stadtentwicklungskonzeptes abgegrenztes Fördergebietes ..... ha

[1] Zutreffendes ankreuzen

[2] Angaben nur bei Neuaufnahme

[3] Angaben bei Neuaufnahme und bei Änderungen der Gebietsgröße, Übersichtsplan beifügen

**2.4.** Einwohnerzahl im Maßnahmegebiet[4]

**2.5.** Gebietstyp[2]
Welchem Typ ist das Fördergebiet zuzuordnen?

Nach Baualter
- überwiegend Bebauung bis 1918 ☐
- überwiegend Bebauung 1919 bis 1948 ☐
- überwiegend Bebauung 1949 bis 1959 ☐
- überwiegend Bebauung ab 1960 ☐
- nach Baualter gemischte Bebauung ☐

Nach Nutzung
- überwiegend Wohnen ☐
- überwiegend sonstige Nutzung ☐

**2.6.** Ziele der Maßnahme[2]
(Kurzdarstellung der Maßnahmen, der städtebaulichen Missstände, des Sanierungs-/Entwicklungs- oder Handlungskonzeptes)

**2.7.** Geschätzte Gesamtkosten in T€ [4,5]
Voraussichtlicher Durchführungszeitraum[4]
Abschluss der Maßnahme im Jahr[4]

**2.8.** Stand der Maßnahme (Satzungen/Beschlüsse)
- vorbereitende Untersuchungen/ Voruntersuchungen eingeleitet durch Beschluss vom .....
- förmliche Festlegung mit Wirkung vom (Datum der Bekanntmachung) .....
- Änderung mit Wirkung vom .....
- Festlegung von Ersatz- und Ergänzungsgebieten/Anpassungsgebieten mit Wirkung vom .....
- räumliche Abgrenzung des Fördergebietes durch Beschluss vom .....
- Beschluss eines gebietsbezogenen integrierten Handlungs- / Stadtentwicklungs-konzeptes vom .....
- Beschluss eines gebietsbezogenen städtebaulichen Rahmenplans/Stadtteilkonzeptes vom ……..
- Gestaltungssatzung durch Beschluss vom .....
- Erhaltungssatzung durch Beschluss vom .....
- Sonstige Beschlüsse (z.B. Milieuschutzsatzung, § 172 Abs. 4 BauGB) .....

**2.9.** Stand der Maßnahme (Umsetzung) - in Stichworten -

- Sanierungs- und Entwicklungsträger seit .....

[4] Angabe bei Neuaufnahme und bei wesentlichen Änderungen
[5] Ohne Kosten für Neubau von Wohnungen im Sanierungsgebiet und Bau von Ersatzwohnungen, soweit vom Land nichts anderes bestimmt

**3.** Angaben zu anderen beim Bund/Land/Regierungsbezirk/Kreis/Gemeinde beantragten/geförderten Maßnahmen im räumlichen oder sachlichen Zusammenhang mit der Fördermaßnahme

(offene Koordinierungsprobleme, die eine Klärung auf Bundesebene erforderlich machen, sollten stichwortig angesprochen, im übrigen
aber außerhalb des Formblattes gesondert dargestellt werden)

Liste der Förderungsprogramme:

(Bitte Zutreffendes ankreuzen, soweit bekannt)

| | | |
|---|---|---|
| 1. | KfW-Programm zur Modernisierung und Instandsetzung von Wohnungen | ☐ |
| 2. | Mittel aus Programmen zur Energieeinsparung | ☐ |
| 3. | Mittel der sozialen Wohnraumförderung (insbesondere für Modernisierung und Ausbau) | ☐ |
| 4. | Mittel nach dem Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz | ☐ |
| 5. | Mittel nach dem Investitionsförderungsgesetz | ☐ |
| 6. | Mittel im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" (nur für öffentliche Baumaßnahmen) | ☐ |
| 7. | Mittel zur Verbesserung der Agrarstruktur und des Küstenschutzes (zur Förderung der Dorferneuerung und kulturbautechnischer Maßnahmen) | ☐ |
| 8. | Mittel nach Sozialgesetzbuch III (Arbeitsförderung) | ☐ |
| 9. | Städtebauliche Landesprogramme (Landessanierungsprogramm, Landesmodernisierungs/-instandsetzungsprogramm, Programm zur einfachen Stadterneuerung und Dorferneuerung, Programm zur Förderung städtebaulicher Einzelmaßnahmen; wenn ja, welche?) | ☐ |
| 10. | Mittel des Bundes für "Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen" [6] | ☐ |
| 11. | Mittel für das Programm "Städtebaulicher Denkmalschutz" (neue Länder) [6] | ☐ |
| 12. | Mittel zur Förderung des Denkmalschutzes (öffentliche und sonstige, z.B. von Stiftungen) | |
| 13. | Mittel zur Verbesserung des Wohnumfeldes in großen Neubausiedlungen (neue Länder) [6] | ☐ |
| 14. | Mittel aus dem Programm "Die soziale Stadt" [6] | ☐ |
| 15. | Mittel aus dem Programm "Stadtumbau Ost", Rückbau (neue Länder) [6] | ☐ |
| 16. | Mittel aus dem Programm "Stadtumbau Ost", Aufwertung (neue Länder) [6] | ☐ |
| 17. | Mittel des BMVBW für Modellvorhaben des Experimentellen Wohnungs- und Städtebaus | ☐ |
| 18. | Mittel aus Programmen zur Förderung kommunaler Infrastrukturmaßnahmen (z.B. KfW) | ☐ |
| 19. | Mittel des Landes zu § 6a AHG (soweit nicht bereits benannt) (neue Länder) | ☐ |
| 20. | Mittel aus Programmen der EU (bitte benennen) | ☐ |

. . . . . .

. . . . . .

. . . . . .

[6] Der auf Seite 1 angekreuzte Programmbereich braucht nicht genannt zu werden.