# Grundstücksliste A

| |
|---|
| Stadt/Gemeinde:<br><br>Landkreis:<br><br>Fernruf: |
| Sanierungsmaßnahme einschl. Ersatz- und Ergänzungsgebiet/Anpassungsgebiet (Kurzbeschreibung entspr. der Bezeichnung im Städtebauförderungsprogramm): |
| Verzeichnis der von der Gemeinde ohne Förderung bereitgestellten Grundstücke (Wertausgleich zugunsten der Gemeinde s. A 4.5.2).<br><br>Stand: |
| Aufgestellt:<br>(Ort, Datum)<br><br>(Unterschrift) |

# Grundstücksliste A

Blatt:.....

| Lfd. Nr. | Flur | Flurstück | Lage | Nutzungsart | Fläche qm | Zeitpunkt der Bereit-stellung | Verkehrswert 1,2 im Zeitpunkt der Bereitstellung | | | Bemerkungen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | EUR | privat[1] nutzbare Grund-stücke EUR/insg. | Grund-stücke[2] mit öffentl. Nut-zung EUR/insges. | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | **Summe:** | | | | | | |

Verkehrswert:

[1] Im umfassenden Verfahren ist der Verkehrswert nach Maßgabe des § 153 Abs. 3 BauGB und beim vereinfachten Verfahren (§ 142 Abs. 4 BauGB nach Maßgabe des § 194 BauGB zugrunde zu legen.

[2] Ein Verkehrswert wird nur für Flächen mit einer solchen vorhandenen öffentlichen Nutzung ange-setzt, die nicht auf das Sanierungsgebiet bezogen war (z. B. übergebietliche Erschließungsanlagen, Schulen, Museen).